

Versicherungsbestätigung und Zahlungsversprechen

Die Baufertigstellungsversicherung schützt Sie vor den finanziellen Folgen, sollte es zu Problemen bei der rechtzeitigen Herstellung des Baus ohne wesentliche Mängel im Sinne des § 650m BGB kommen, insbesondere wenn das Bauunternehmen während der Bauphase zahlungsunfähig wird.

Hierfür gibt Ihnen die LVM Versicherung hiermit eine Sicherheit in Höhe von fünf Prozent des Hauspreises im Sinne des § 650m BGB. Versicherungsnehmer und Beitragszahler ist die Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser.

Sollte der Leistungsfall eintreten, hat nicht die Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser einen Anspruch auf Leistung aus diesem Vertrag, sondern Sie als Bauherr sind anspruchsberechtigt.

Mit diesem Dokument geben wir als Kautionsversicherer Ihnen für den Leistungsfall ein Zahlungsversprechen in Höhe von fünf Prozent des Hauspreises aus dem von Ihnen mit der Firma Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser geschlossenen Hausbauvertrag. Damit wird die Stellung einer Sicherheit im Sinne des § 650m Abs. 2 BGB erfüllt.

Zu den Leistungen der LVM Versicherung gehört zudem die regelmäßige Überprüfung der finanziellen Situation der Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser.



Heinz Gressel
Vorstand, LVM Versicherung